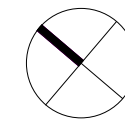


MONTE LAA, BPL 3

10., Laaer-Berg-Straße 47+47a



OG 13 ; TOP 111 - TYP B

Wohnnutzfläche:	51,250 m ²
davon Loggia:	2,430 m ²
Balkon/Terrasse:	4,300 m ²
Einlagerungsraum im Keller:	1,090 m ²
Heizwärmebedarf ca. 23,94 kWh/m ² a Energieeffizienzklasse A	

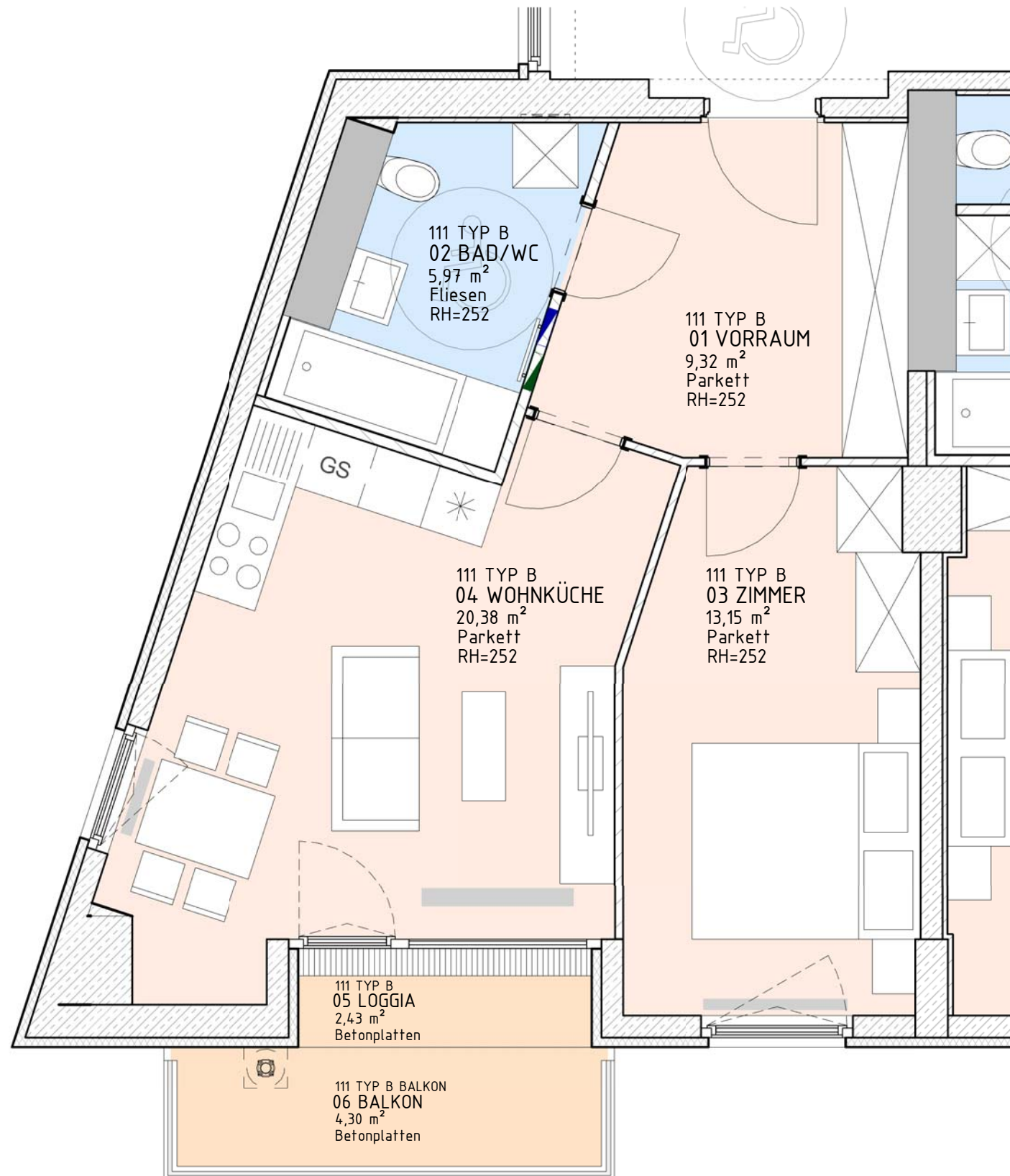
Miete:

inkl. Betriebskosten und MWSt, exkl. Heizung+Warmwasser

Grundkostenanteil:

Baukostenanteil:

Finanzierungsbeitrag gesamt:



111 TYP B
02 BAD/WC
5,97 m²
Fliesen
RH=252

111 TYP B
01 VORRAUM
9,32 m²
Parkett
RH=252

111 TYP B
04 WOHNKÜCHE
20,38 m²
Parkett
RH=252

111 TYP B
03 ZIMMER
13,15 m²
Parkett
RH=252

111 TYP B
05 LOGGIA
2,43 m²
Betonplatten

111 TYP B
06 BALKON
4,30 m²
Betonplatten



0 1 2 3 4 5

Es gilt die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen während der Bauausführung sind vorbehalten. Möblierungsvorschlag - dargestellte Einrichtungsgegenstände - sind nicht Teil der Wohnungsausstattung.